

LEI N.º 1.025, DE 13 DE DEZEMBRO DE 2023.

CRIA ZONA DE URBANIZAÇÃO ESPECÍFICA NO MUNICÍPIO DE RIO NOVO DO SUL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL - ES, no uso de suas atribuições legais, conforme determina o art. 30 da Constituição Federal, bem como no inciso I do art. 71 da Lei Orgânica Municipal, e demais normas que regem a matéria, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica criada zona de urbanização específica no Município de Rio Novo do Sul com área total de 4.552,55 m² (quatro mil, quinhentos e cinquenta e dois vírgula cinquenta e cinco metros quadrados), situada em Santa Rita, neste Município, registrada no Cartório de Registros de Imóveis da Comarca de Rio Novo do Sul/ES sob a Matrícula n. 1.977.

Parágrafo único. A planta georreferenciada do imóvel e o memorial descritivo fazem parte integrante da presente lei, conforme constam nos anexos I e II, respectivamente.

Art. 2º A zona de urbanização específica criada pela presente lei deverá ser utilizada para o Campo de Futebol já existente em Santa Rita, bem como para atividades esportivas.

Art. 3º Fica o Poder Executivo autorizado a expedir os atos necessários à execução da presente lei e fiscalização dos fins a que se destina.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito,

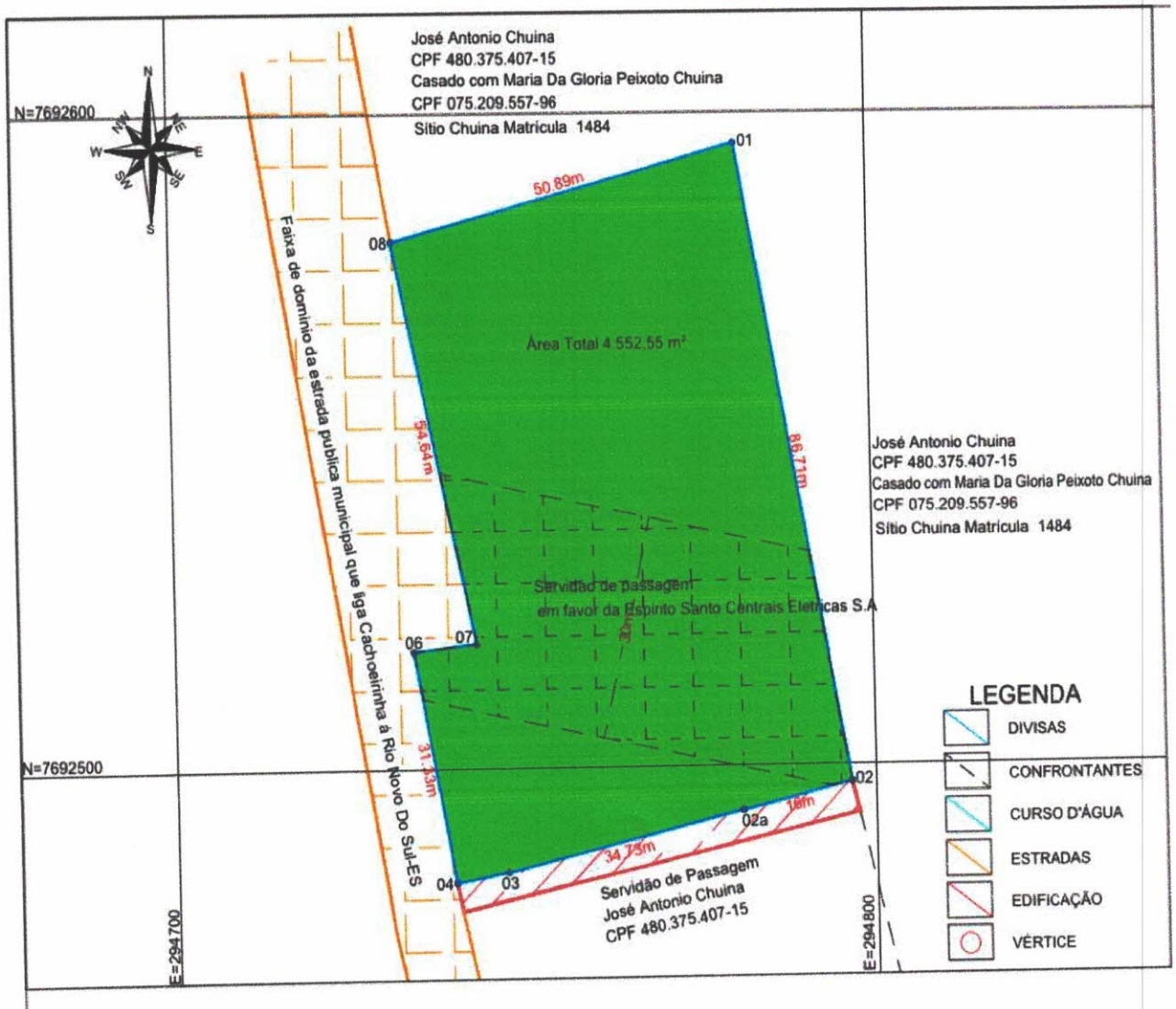
Rio Novo do Sul (ES), 13 de dezembro de 2023.


JOCENEI MARCONCINI CASTELARI
Prefeito Municipal

Lei de autoria do Poder Executivo Municipal.



ANEXO I PLANTA GEOREFERENCIADA





PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL

**ANEXO II
MEMORIAL DESCRITIVO**

Proprietários: **MUNICIPALIDADE (CNPJ: 27.165.711/0001-72)**

Município: **Rio Novo do Sul/ES**

Área: **4.552,55 m²**

Perímetro: **290,83 m**

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

O perímetro do imóvel descrito abaixo, esta georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, e os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central 39 WGr, tendo como datum o WGS84 e todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Inicia-se no ponto **01** definido pelas coordenadas **N: 7.692.582,012 m e E: 294.781,128 m**, confrontando com **José Antonio Chuina CPF 480.375.407-15 Casado com Maria da Gloria Peixoto Chuina CPF 075.209.557-96 Sítio Chuina Matrícula 1484**, deste segue confrontando com **Servidão de Passagem em favor de José Silva** até o ponto **02** definido pelas coordenadas **N: 7.692.494,064 m e E: 294.780,926 m**, com azimute de **256°57'04** e distância de **16,00** deste segue confrontando com **Servidão de Passagem** até o ponto **03** definido pelas coordenadas **N: 7.692.486,223 m e E: 294.747,093 m**, com azimute de **256°57'04** e distância de **34,73** deste segue confrontando com **Faixa de domínio da estrada pública municipal que liga Cachoeirinha até Rio Novo do Sul-ES** até o ponto **04** definido pelas coordenadas **N: 7.692.484,886 m e E: 294.739,713 m**, com azimute de **397°44'01"** e distância de **7,50** deste segue até o ponto **06** definido pelas coordenadas **N: 7.692.515,719 m e E: 294.734,128 m**, com azimute de **349°44'01** e distância de **31,33** deste segue até o ponto **07** definido pelas coordenadas **N: 7.692.516,667 m e E: 294.743,101 m**, com azimute de **83°58'17** e distância de **54,64** deste segue confrontando com **José Antonio Chuina CPF 480.375.407-15 Casado com Maria da Gloria Peixoto Chuina CPF 075.209.557-96 Sítio Chuina Matrícula 1484** até o ponto **01** definido pelas coordenadas **N: 7.692.583,012** até o ponto **07** definido pelas coordenadas **N: 7.706.529,446 m e E: 298.630,240 m**, com azimute de **47,3831** e distância de **91,17** deste segue até o ponto **01** definido pelas coordenadas **N: 7.706.542,282 m e E: 294.781,128 m**, com azimute de **75°21'06"** e distância de **50,89**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **4.552,55 m²**.